

Maria Anzbach - Einfamilienhaus mit angebauter Werkstatthalle!



Immobiliennummer:	25783	Lage:	Gute Lage
Ort / Region:	Maria Anzbach	Kaufpreis (in Euro):	540.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 220 m ²	Energieausweis:	HWB 95/fGEE 1.36
Grundfläche:	ca. 1.700 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wohnen und Arbeiten! in Maria Anzbach!

Detailbeschreibung

Dieses Einfamilienhaus bietet ca. 220 m² Wohnfläche, verteilt auf 2 Ebenen. Es gibt 6 Zimmer, Balkon, einen kleinen Garten und eine Garage. Eine Nutzung für 2 Familien wäre auch möglich.

Die Werkstatt ist ca. 700 m² groß. Es handelt sich um eine eingerichtete Tischlerwerkstatt mit Büro. Eine andere Nutzung wäre aber auch möglich.

Ausstattung

Hackschnitzel- und Pelletsheizung, Kanal, Wasser.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilitreuhänder, unter 0664- 56 74 099

Email: h.mayer@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



